

# 企業紹介

一生に一度の家造り、  
“マゴコロ”こめて…

## MKプランニング

代表取締役 古寺 誠  
〒950-1208 新潟市南区杉菜3-15  
TEL 025-372-8501 FAX 025-372-8502  
<http://magokoro-house.jp/>

業 種：建設業  
資 本 金：800万円  
事業内容：土地活用・住宅請負事業・賃貸住宅事業、  
不動産事業等

「新築で自分の家を建てたい。しかも予算を抑えて。」そんなお客様の希望を叶える株式会社M・Kプランニング。低価格で安心な夢の家づくりを通して、お客様の快適ライフを演出し、家族との大切な思い出作りをお手伝いする。

### 高品質でロープライスな住宅

不動産や住宅関連の仕事に携わって30年。“一人でも多くのお客さまから喜んでもらいたい”とマイホームプランを常に考えてきた古寺誠社長が、平成21年に設立したのが同社である。

「当社が建てる家は安いのではなく、適正な価格だと思っています」と語る社長。同社の提供する高品質でロープライスな住宅は、お客様のニーズと見事にマッチし、順調に事業は発展。現在では老人ホームや賃貸住宅なども手掛け容を拡大している。

### ロープライス“三つの理由”

同社がロープライスで住宅を提供出来るのには、大きく三つの理由がある。

- ①訪問営業、広告、モデルハウス展示について徹底した経費削減の追及。
- ②全国の工務店と連携による資材共同仕入れでのコスト削減。
- ③建築に係る独自の統一基準設定による工期短縮と作業効率化。

同社では、予算が1,000万円以下でも家づくりの提案が可能。“マイホームを建てるコストを出来るだけ減らし、生活を楽んでもらいたい。そして思い出作りをしてほしい”とする社長の想いから実現したロープライスは、多くのお客さまの笑顔を支えている。

### 特殊発泡ポリスチレン「ドームハウス」

同社は新たな経営の柱として、木材・鉄・コンクリートに次ぐ「第4の新素材」である特殊発泡ポリスチレンを使ったドームハウスの販売を開始する。(同社は販売代理店)

この建物は耐久性、安全性、断熱性など高い機能性で注目を集めるだけでなく、手続きが複雑になりがちな建築確認も不要。今後は、住居としての役割はもちろん、農業分野でビニールハウスに代わる設備としての活躍も見込まれている。

お客さまの役に立つ物を提供するため既存の概念にとらわれることなく、事業に挑戦し続けてきた同社。新潟県に、新たな風を送りこむ。



▲住宅高品質でロープライスな住宅は「マゴコロハウス」でネット検索



▲国産の木材と一流メーカーの設備を使用



▲本社の横に建てられたドームハウス